

## KIADÓ INGATLANOK

2 szobás lakás a Jereván lakótelepen kiadó. Kéthavi kaució szükséges.  
Érd.: +36-30/289-8370.

50 nm-es üzlethelyiség Sopronban, a vidéki buszpályaudvar közelében hosszú távra kiadó. Érd.: +36-20/239-7188.

A Jereván lakótelep csendes részén jó parkolási lehetőséggel kiadó egy 55 nm-es, erkélyes, IV. emeleti lakás. Ár: 100.000 Ft/hó + rezsi + kéthavi kaució.  
Érd.: +36-30/266-1461.

A József Attila-lakótelepen erkélyes, 2 szobás, korszerűsített, részben bútorozott lakás kiadó. Ár: 90.000 Ft/hó+rezsi+kaució. +36-70/231-0661

Az Ágfalvi út 27. alatt 190 nm-es helyiség, valamint további irodák kiadók. Nagyon jó parkolási lehetőség!  
+36-20/946-7253

Az Aranyhegyen 1,5 szobás, 41 nm-es, jó elrendezésű, erkélyes lakás bútorozatlanul kiadó. Parkolás zárt udvarban biztosított. Ár: 90 E Ft/hó + 2 havi kaució. Tel.: +36-30/362-1533. Érd.: 17 óra után lehet.

Bútorozott ingatlan kiadó Sopron központjához közel. Ár: 90 E Ft/hó + rezsi + kéthavi kaució. +36-30/364-3160

Férfi munkavállalónak önálló lakrész hosszú távra, nem dohányzó részére kiadó. 99/324-630

Kiadó hosszú távra a Deák téren I. emeleti, erkélyes, klimatizált, bútorozott, fiatalos, 35 nm-es garzon. Füstmentes, kisállattartás nem lehetséges. Ár: 90 E Ft/hó + rezsi + kéthavi kaució. +36-70/599-1798

**ORVOSI RENDELŐ HETI 3-4 NAPRA kiadó a Mora Intézetben: Sopron, Patak u. 11. Tel.: 99/334-773.**

Sopron, Gyepű utcában március közepétől kiadó I. emeleti, 85 nm-es, három-szobahallos, WC-fürdőszobás, konyhás, mosógéphez szükséges lakás. Csak hosszú távra. Ár: 140.000 Ft/hó + rezsi + közjegyzői szerződés. Kéthavi kaució szükséges. Garázs lehetséges. +36-30/861-8851

Sopronban 30 nm-es garzon (1 hálószoba+szoba+mini konyha) kiadó. REZSIVEL 90.000 Ft/hó+1 havi kaució.

Sopronban 43 nm-es, kétszobás, tetőtéri, bútorozott lakás garázzsal kiadó fiatal párnak: 100.000 Ft/hó + rezsi + egyhavi kaució.  
+36-70/218-3774

Sopronban négyszobás, 102 nm-es lakás parkolóval, március 1-től kiadó: 150.000 Ft/hó + rezsi + kéthavi kaució.  
Érd.: +36-20/434-2842.

Sopronban, a Deák téren 55 nm-es, kétszoba-hallos panel-lakás részben bútorozva hosszú távra kiadó. Ár: 120.000 Ft/hó + rezsi + kéthavi kaució.  
+36-30/855-8585

Sopronban, a IV. László király utcai garázssoron 16 nm-es GARÁZS kiadó.  
Érd.: +36-30/971-8995.

Sopronban, az Aranyhegyen 72 nm-es, igényes, kétszobás + nagy nappalis, erkélyes lakás hosszú távra kiadó. Ár: 145.000 Ft/hó+rezsi+kéthavi kaució.  
Érd.: +36-70/334-9234.

**TEREMGARÁZSBAN BEÁLLÓ KIADÓ A BALFI UTCA 164.-BEN.**  
ÉRDEKLŐDNI:  
+36-30/334-1188.

## ELADÓ INGATLANOK

A Balfi utcában felújítandó családi ház melléképületekkel, önálló, 900 nm-es telken eladó. Ir.ár: 32,9 M Ft.  
+36-70/272-8271

A belváros közelében, 566 nm-es telken egyszerűsített, 3 szobakonyhás családi ház télikerttel, gyümölcsfákkal beültetett kerttel eladó. Ár: 49,9 M Ft. Tel.: +36-30/233-1256.

A Besenyő utcában 3. emeleti, 76 nm-es, amerikai konyhánappalis + kétszobás, világos, fiatalos lakás eladó 31 M Ft-ért. +36-30/233-1256

A Kuruc-dombon vendégház-zá, szálláshelyé alakítható, kedvező adottságú (bővíthető, jól parkolható), 100 nm-es ház az udvaron több gépkocsibeállással eladó 49 M Ft-ért. +36-30/644-7389

A Lehár Ferenc utcai lakóparkban 112 nm-es, amerikai konyha-nappalis+3 szobás, 2 fürdőszobás ikerház kis kerttel, garázzsal eladó. Ir.ár: 48 M Ft. Tel.: +36-30/365-4547.

A Lövérékben, 1210 nm-es telken 105 nm-es, egyszerűsített, önálló, szép állapotú családi ház teljesen alapincézve eladó. Ir.ár: 55 M Ft. +36-30/365-4547

A Deák téren II. emeleti, erkélyes lakás eladó 25,9 M Ft-ért. +36-70/942-4509

A Papréten belső kétszintes, 71 nm-es, amerikai konyhánappalis + 4 félshobás, modern lakás saját tárolóval eladó 43,9 M Ft-ért. +36-30/233-1256

A Pihenőkereszten 62 nm-es, 1. emeleti, kétszobás, nagy konyha-étkezős lakás 16 nm-es terasszal, garázsveléssel eladó. Ir.ár: 32,9 M Ft + garázs. T.: +36-30/365-4547

A Szög utcában 39 nm-es, 1 szobás, II. emeleti lakás eladó. Ár: 16,5 M Ft. +36-20/415-3081

A Téglá utcában két szobás, erkélyes lakás eladó 25,9 M Ft-ért. +36-70/942-4509

Ágfalván belterületi házhely eladó. +36-20/956-3226

Az Ágfalvi úti lakóparkban 2005-ben épült, nettó 152 nm-es, amerikai konyhánappalis+ötszobás családi ház 720 nm-es telekkel, beépített szaunával, kerti faházsal, fedett gépkocsibeállással eladó. Ir.ár: 74,9 M Ft. +36-20/939-7745

Az Alsó-Lövérékben, 890 nm-es telken 2x120 nm-es, felújításra szoruló, polgári ház eladó. Ir.ár: 59,9 M Ft. Tel.: +36-30/365-4547.

**TOBO**  
Consulting Kft.  
Sopron, Mátyás kir. u. 9.  
www.tobo.hu  
e-mail: tobo@tobo.hu

## ÉPÍTÉS - HITEL - INGATLANKÖZVETÍTÉS

**CSALÁDI HÁZAK  
GENERÁLKIVITELEZÉSE**  
Több mint 15 éve a piacon  
• ingyenes tervezés • egyedi tervek  
• árgarancia • referenciaházak



Kivitelezési minőségünket több folyamatban lévő építkezésünkön megtekinthetik!

Tel.: +36-30/9954-331

**ÚJÉPÍTÉSŰ!**  
**Már csak EGY ELADÓ!**

ELADÓ ÚJ, TÉGLAÉPÍTÉSŰ, kétkétlakásos, br. 109 m<sup>2</sup>-es ikerház terasszal, gk. beállóval, 391 m<sup>2</sup>-es önálló telekterülettel a Kutya-hegyen, illetékmentesen.

Kulcsrakás ár: 52 M Ft.

Kövess minket a Facebookon!  
www.facebook.com/ToboConsultingKft

További ajánlataink megtekinthetők irodánkban vagy honlapunkon: [www.tobo.hu](http://www.tobo.hu)

## HITELEK...

- Magyar banki hitelek:**  
- személyi hitel  
- csok  
- jelzáloghitel
- Osztrák banki hitelek:**  
- személyi hitel akár 50.000 €-ig  
- jelzáloghitel magyarországi ingatlanra

**Kérje ingyenes ajánlatunkat!**  
Tel.: +36-70/411-3320

**A KÖTELEZŐ ENERGETIKAI  
TANÚSÍTVÁNYT MI FIZETJÜK!**  
Kiemelt ingatlanajánlataink:



Eladó az Alsó-Lövérékben 1.202 m<sup>2</sup>-es megosztott telken, 160 m<sup>2</sup> + beépíthető tetőtérrel házrész, amely akár 3 lakással alakítható. Az ingatlan teljes körű felújítást igényel.  
Írnyár: 64 M Ft.

Eladó a Besenyő utcában 3. emeleti, bruttó 76 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyha-nappali + 2 szobás jó állapotú, fiatalos lakás.  
Írnyár: 29,9 M Ft.

## Pölösné Csanádi Györgyi/Pölös Ingatlaniroda

H-9400 Sopron, Széchenyi tér 19., fszt.-i, 11-es csengő • Tel.: +36-30/365-4547  
Web: [www.polosingatlan.hu](http://www.polosingatlan.hu) • E-mail: [info@polosingatlan.hu](mailto:info@polosingatlan.hu) • Pölösné Csanádi Györgyi

**Családi ház** övezetben szép állapotú, 112 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyha-nappalis + 3 hálószobás, 2 fürdőszobás ikerház garázzsal, fedett terasszal, ápolat belső kerttel eladó.  
I. ár: 48 M Ft

**Felső-Lövérékben** 53 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyha-nappalis + 1 szobás, nagy teraszos, bútor nélküli lakás hosszú távra kiadó.  
Bérelti díj: 490 €/hó + rezsi + 70 € szgk. beálló teremgarázsban

**Lövérékben** 1.200 m<sup>2</sup>-es telken önálló 100 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, jó állapotú családi ház alagsori részzel, garázzsal, bővíthető lehetőséggel eladó. I. ár: 55 M Ft

**ÁRCSÜKKENÉS!** A belváros közelében 129 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyha-nappalis + 3 szobás, szép állapotú lakás tárolóval eladó. I. ár: 36,9 M Ft

**Bántalván** csodálatos környezetben 240 m<sup>2</sup>-es, akár 2 generáció számára is alkalmas családi ház különleges kerttel eladó. I. ár: 59,9 M Ft

**Erzsébet kert közelében** II. em.-i, 34 m<sup>2</sup>-es, konyha-étkezős + 1 szobás, extra igényesen felújított lakás pince-és padlásrésszel, kis kertrésszel eladó. I. ár: 23,95 M Ft

**Fertőrákoson** 1.025 m<sup>2</sup>-es telken nappali + 4 szobás, 2 fürdőszobás, teljesen alapincézett, szigetelt, jó állapotú, önálló családi ház eladó. I. ár: 44,9 M Ft

**Pihenőkereszten** I. em.-i, 62 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, külön konyha-étkezős, azonnal költözhető, szép állapotú lakás 12 m<sup>2</sup>-es terasszal eladó. I. ár: 32,9 M Ft

KÉSZPÉNZES ÜGYFELEINK RÉSZÉRE KERESÜNK  
ELADÓ ÉS KIADÓ INGATLANOKAT!

ÜGYVÉDI HÁTTÉRREL!

[www.polosingatlan.hu](http://www.polosingatlan.hu)

**BELLABAU.HU**  
További eladó ingatlanok és információk a honlapon!  
Ingatlan & Pénzügyek

Széleskörű pénzügyi szolgáltatásaink az élet minden szakaszára komplex megoldásokat kínálnak. Legyen szó megtakarításról, hitelről, vagy biztosításról!

- Minősített fogyasztóbarát lakáshitelek
- Babaváró hitel és támogatás
- Szabad felhasználású jelzáloghitelek
- Nyugdíj, élet, baleset és vagyonbiztosítások
- Kedvező kamatozású személyi hitelek
- Szakmai felelősségbiztosítások cégeknek



Eladó lakás Sopronban 52 m<sup>2</sup>-es, két szobás, egyedi fűtésű, második emeleti téglá építésű a vasútállomástól nem messze. Ár: 22,5M Ft



Eladó üdülő övezeti (belterületi) 407 m<sup>2</sup>-es telek Sopronban, beépíthetőség 10%.

Eladná ingatlanát, vagy vásárolna? Keressen bizalommal! Teljes körű ingatlanközvetítés, meghirdetéstől, hitelügyintézésen és ügyvéden át, a kulcs átadásáig!

[www.bellabau.hu](http://www.bellabau.hu) • [info@bellabau.hu](mailto:info@bellabau.hu) • Tel.: 0036 20 50 45 957