

## Pölsné Csanádi Györgyi/Pöls Ingatlaniroda

H-9400 Sopron, Várkerület 31. • Tel.: +36-30/365-4547

Web: www.polosingatlan.hu • E-mail: info@polosingatlan.hu • Pölsné Csanádi Györgyi

**Kertvárosban** I. em. 66 m<sup>2</sup>-es 2,5 szobás, külön konyha-étkezős, szép állapotú téglalapítványú, azonnal költözhető lakás akár bútorozva is, nagy tárolóval, gépkocsibeállási lehetőséggel eladó. I. á.: **26,7 M Ft.**

**Kertvárosban** 4 lakásos társasházban II. em, br. 83 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyha-nappali + 2 szobás, erkélyes, azonnal költözhető lakás saját kertrésszel, gépkocsi-beállóval eladó. I. á.: **25,9 M Ft.**

**Ágfalvi úti lakóparkban** 580 m<sup>2</sup>-es, ápolatlan amerikai konyha nappali + 4 szobás, 2 fürdőszobás, szép állapotú önálló családi ház eladó. I. á.: **53,9 M Ft.**

**Erzsébet kert közelében** II. em. 118 m<sup>2</sup>-es, 2 + 2 félszobás, erkélyes, igényes kialakítású lakás eladó. I. á.: **39,9 M Ft.**

Keresünk orosz ügyfelünk részére 65 M Ft-ig eladó házat az Ágfalvi lakóparkban vagy a Lővérekben.

**DÍJMENTES HITELÜGYINTÉZÉS!** [www.polosingatlan.hu](http://www.polosingatlan.hu)

**Belvárosban közel** 607 m<sup>2</sup>-es ápolatlan 5 szobás, 2 fürdőszobás, alapincézett, azonnal költözhető, önálló igényes családi ház eladó. I. á.: **62,9 M Ft.**

**Felső-Lővérekben** 378 m<sup>2</sup>-es, ápolatlan 4 szobás, 2 fürdőszobás azonnal költözhető, szép állapotú önálló családi ház eladó. I. á.: **64,9 M Ft.**

**Felső-Lővérekben** 3 lakásos házban 50 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakás nagy tárolóval, szuterén résszel, 700 m<sup>2</sup>-es tekerésszel eladó. I. á.: **24,9 M Ft.**

**ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS A LŐVÉREKBE!** 2 lakásos társasházban fszt.-i és emeleti, 63 m<sup>2</sup>-es lakások leköthetőek! Fszt.-i lakás kertkapcsolatos. Saját garázs, tároló tartozik a lakásokhoz! Ár: **48 M Ft.**

Szép környezetben, felszerelt szobatusóval kiadó nem dohányzóknak. +36-30/319-1241

### ELADÓ INGATLANOK

3,5 szobás, III. emeleti, igényesen felújított lakás a Sínház utcában eladó. Ár: 30,8 M Ft. +36-30/864-8692

A Deák tér közelében magasföldszintes, háromszobás, erkélyes, 75 nm-es lakás eladó 29,5 M Ft-ért. Telefonszám: +36-70/703-3755.

A Pázmány Péter utcában 64 nm-es, erkélyes, nappalis+kétszobás, külön konyhás, 3 éve felújított, magasföldszinti lakás 1986-ban épített, zöldudvari társasházban novemberi/decemberi költözéssel eladó. +36-30/644-7389

Ausztriai öröklakás VILLACHNÁL 29 M Ft-ért eladó! (esetleg magyarra cserélhető): Tel.: +36-70/210-0553, b06702100553@gmail.com

Ágfalván összközműves, panorámas, két utcára nyíló telek eladó! 7,9 M Ft. +36-20/352-7690

Ágfalván kétszintes, nappali-amerikai konyhás, 4 szobás, 2 fürdőszobás, jó állapotú, akár két-generációs családi ház eladó! Telek: 539 nm. Garázs és pince van. Gyors költözés. 41,9 M Ft. +36-70/556-6444

Ágfalvi úti lakóparkban épülő ikerház egyik fele (lakótér: 140 nm, telek: 700 nm) eladó. +36-70/422-7578

Ágfalvi úti lakóparkban új építésű, igényes családi ház (égyéves) eladó. +36-30/507-8879

Aranyhegyen új építésű, négylakásos házban 1+2 félszobás lakás eladó. 15,9 M Ft. Kertkapcsolatos, kulcsra-kész ár ajándék parkolóval. Tervezett átadás: 2019. nyár. +36-70/945-5346

Aranyhegyen új építésű, négylakásos házban 1+2 félszobás lakás eladó. 21,5 M Ft. Kertkapcsolatos, kulcsra-kész ár ajándék parkolóval. Tervezett átadás: 2019. nyár. +36-70/945-5346

Aranyhegyen új építésű, négylakásos házban garzonlakás eladó. 10,8 M Ft. Kertkapcsolatos, kulcsra-kész ár ajándék parkolóval. Tervezett átadás: 2019. nyár. +36-70/945-5346

Az Alsó-Lővérekben eladó négylakásos társasházban egy 3 szobás, 59 nm-es lakás saját, 138 nm-es kerttel és tárolóval. Fűtést gázkazán biztosítja. 27,9 M Ft. +36-70/556-6444

Az Ógabona téren udvari, földszinti, 54 nm-es, kétszoba-konyhás, felújítandó lakás 6 nm-es tárolóval, udvari gépkocsibeállási lehetőséggel ELADÓ! Ár: 16,2 M Ft. +36-30/233-1256

Az Uzsoda utcában II. emeleti, erkélyes, nappalis + 2 szobás lakás tárolóval, garázzsal eladó 38,5 M Ft-ért. Tel.: +36-70/703-3755.

Belvárosban eladó kétszoba-hallos lakás. Iskolák, óvoda, üzletek 2 percre. Keresek I. emeleti, hasonló lakást. +36-70/542-5757, +36-70/511-1286

Belvárosi, 3 éve korszerűsített és teljesen felújított (gépezet, burkolatok stb.), 54 nm-es házrész amerikai nappalival + 2 szobával, gépkocsibeállással és saját terasszal a Mária-szobor közelében eladó. 22,9 M Ft. +36-30/644-7389

Belvárosi, felújított, nappalis+háromszobás, 1. emeleti, 86 nm-es lakás eladó. 29,99 M Ft. Tel.: +36-20/352-7690.

Csapodon 10 hektár, Himodon 6 hektár erdőterület eladó. Tel.: +36-20/986-3288.

Cserszegtomaji, 1450 nm-es, örök balatoni panorámás telek eladó vagy más ingatlanra cserélhető értékegyeztetéssel. Tel.: +36-30/929-2622.

Deák téren 2003-as, modern, tetőtéri lakás (nettó 79 nm-es, 2 szoba+nappali) liftes társasházban eladó: 34,99 M Ft+gépkocsibeálló: 1,7 M Ft. Tel.: +36-20/243-4757.

Egyetem közelében eladó egy földszinti, 66 nm-es, külön konyha-étkezős+2,5 szobás, felújítandó lakás 10 nm-es tárolóval. 25,9 M Ft. +36-30/233-1256

Eladásra kínálunk egy 93 nm-es, részben felújított, 3 szobás, alapincézett családi házat Szakonyban 2278 nm-es telekkel, melléképületekkel. Ir. ár: 14,9 M Ft. +36-20/275-0171

Építőtellek: Virágvölgy, Fertőboz, Balf, Fertőd 6000 Ft/nm áron eladók. +36-30/644-7389

Felsőlővér úton ikerház (120-120 nm-es lakóterület, egyik lakott, másik rész kulcsra-kész) 1100 nm-es telken egyben vagy külön-külön eladó 60-60 nm-es garázzsal+pincével. Ir.ár: egyben 115 M Ft, külön-külön 60-55 M Ft. Tel.: +36-70/539-6290.

Fertőszentmiklóson ÚJ, sorház-beépítésű, nettó 68 nm-es lakóterület, teraszos és kertkapcsolatos, igényes, minőségi lakás sok extrával eladó! Ár: 29,9 M Ft. +36-30/233-1256

Földszinti, csendes, zöldudvari, 36 nm-es, Széchenyi téri lakás eladó. 13,9 M Ft. +36-30/644-7389

Frankenburg út 4. szám alatt 117 nm-es, polgári lakás eladó: 37,9 M Ft. Tel.: +36-30/279-6760.

Gyenesdiáson, a strand közelében felújítandó, kétszobás ház 270 nm-es telekkel 12,9 M Ft-ért tulajdonos-tól eladó. Tel.: +36-30/298-4499.

Harkán jól megközelíthető, összközműves, 800 nm-es építési telek eladó aszfaltos út mellett. 30%-ban beépíthető. 11,6 M Ft. +36-70/556-6444

Hegykön bejárattal, melegkonyhás borozó terasszal, apartmanozásra alkalmas nappalis + háromszobás lakórésszel, garázzsal, udvari gépkocsibeállással, céggel, berendezéssel együtt ELADÓ! 72,8 M Ft. +36-30/233-1256

Hotel Soprontól 150 m-re, családi házas övezetben építési telkek 1.300 nm-től 1.800 nm-ig eladók. A telkek azonnal beépíthetők. Érd.: +36-30/717-3688.

Ív utcában, zárt udvaron 17 nm-es, jó állapotú garázs eladó. Tel.: +36-30/471-8291.

JEREVÁN lakótelepen II. emeleti, 2,5 szobás, fűtés-korszerűsített, felújítandó lakás saját tárolóval eladó. Azonnal költözhető, befektetésnek is kiváló! Ár: 18,4 M Ft. Érd.: +36-20/501-2956.

Jereváni, I. emeleti, 2 szoba-hallos, lakásprogramos lakás magánszemélytől eladó. Ir. ár: 18,99 M Ft. Ingatlanosok kíméljenek! Tel.: +36-30/946-6578.

Kertvárosi lakóparkban ÚJ ÉPÍTÉSŰ, 3 szobás + nappalis, jó elosztású ikerház terasszal, 2 db gépkocsibeállással, 247,62 nm-es telekkel, igény szerinti kialakítással, 2019. nyári átadással eladó. Kulcsra-kész ár: 38,99 M Ft. +36-20/939-7745

Mosonmagyaróvár térségében TELEPHELY, csarnoképület (720 nm-es), targoncázható, 3 db ipari ajtóval, kamionközlekedésre alkalmas, betonozott udvarral, 4546 nm-es területen piaci ár alatt eladó. Telefonszám: +36-30/929-2622.

Magyar utcában 2 utcai bejárattal, közös udvari, földszinti, 38 nm-es, jó állapotú lakás saját, 3 nm-es tárolóval, garázzsal ELADÓ! Ár: 18,9 M Ft. +36-30/233-1256

Nagycenken összközműves, belterületi építési telkek 650 nm-től eladók. Érd.: +36-20/992-5377.

Nagycenken, a Cukorgyári utcában 800 nm-es építési telek 7,6 M Ft-ért eladó. Érd.: +36-30/520-6055.

Nagycenken, a Széchenyi Village-ben 271 nm-es, összközműves telken új építésű, nettó 70 nm-es ikerház 2019. szeptemberi átadással leköthető. Ár: 26,9 M Ft. +36-30/520-6055

## Kelemente lakópark - Fertőd

Fertőd-Eszterháza páratlan szépségű területén, a Fertő-táj világörökség részén, a Kelemente-patak partján 16 lakásos társasház épül, jövő év végi átadással.

Árengedmény!!!  
Lakások már  
15,6 M Ft-tól

» **Árengedmény az első 5 vevőnek,**  
aki 2018. október 30-ig vásárol lakásaink közül!



- Garzontól a 61 m<sup>2</sup>-ig terasszal, erkéllyel.
- Minden lakáshoz tároló, gépkocsibeálló zárt udvarban, csak, zöldövezet, csodálatos panoráma.
- Élhető méretű lakások, élhető környezetben.
- Központi elhelyezkedés.

**Bővebb információ: 06-20/970-4945**  
zoltan.erdos@kabelnet.hu • [www.fertodlakopark.hu](http://www.fertodlakopark.hu)

**SZUPERinfó**

### IMPRESSZUM

**Sopron**

Kereskedelmi információs hetilap

Megjelenik Sopronban és környékén, minden szombaton 28.300 példányban, postáladába terjesztve.

Lapzárta: szerda 12 óra.

Apróhirdetés-felvétel: csütörtök 12 óráig.

Kiadja a Lapcom Zrt., a Szuperinfó Országos Laphálózat tagja.

Lapigazgató: Wallner Andrea.

Szerkesztőség: 9400 Sopron, Frankenburg út 2/A

Telefon/fax: 99/340-400, 340-904 • Internet: [www.szuper.info.hu](http://www.szuper.info.hu) • E-mail: [hirdetes@szuper.info.hu](mailto:hirdetes@szuper.info.hu)

A Kiadó az elfogadott megrendelés alapján átadott hirdetések tartalmáért, azok valódiságáért, harmadik személyeknek okozott jogszellemért felelősséget nem vállal, nem köteles olyan tényeket, vagy körülményeket keresni, melyek jogellenes tevékenység folytatására utalnak, az ezzel kapcsolatos jogvitákból keletkező következményeket és hátrányokat a Megrendelőre hárítja. Ezenfelül a Kiadó nem tehető felelősé, és nem vállal felelősséget semmiféle kárért, közvetett, járulékos vagy másodlagos károkért, elmaradt nyereségből, jövedelem elmaradásából vagy használat kiesésből származó olyan károkért, amelyek a sajtótermékben megjelent hirdetésből fakadnak, ill. azzal kapcsolatosak, függetlenül attól, hogy az ilyen károk szerződéssel, hanyagsággal, polgári peres eljárással, jogszabályokkal vagy egyéb ügyekkel kapcsolatosak. A lapban megjelent hirdetések más kiadványban történő lekötése a kiadó engedélye nélkül tilos! A hirdetésekkel kapcsolatos reklamációk határideje a megjelenéstől számított 10 naptári nap. ÁSZF megtalálható honlapunkon [www.szuper.info.hu](http://www.szuper.info.hu).

Terjesztő: Savaria Post Kft.