

# Belvárosközeli eladó lakások!



IDEI  
SZERZŐDÉssel,  
ÁRGARANCIÁVAL,  
BERUHÁZÓI  
AKCIÓBAN!

Sopronban, a vasútállomás és a Deák tér közelében, 4 lakásos társasházban 2019. tavaszi átadással 48–71 m<sup>2</sup> közötti, új építésű, modern, praktikus elosztású lakások lekötethetők. A lakások korszerű anyagok felhasználásával, választható burkolatokkal kerülnek kulcsrakész átadásra.

**AZ ÁRAK TARTALMAZZÁK A KOCSIBEÁLLÓT ÉS A TÁROLÓT IS!**

Részletes információért forduljon értékesítési kollégánkhöz a +36-30/520-6055-ös telefonszámon.

## Lakások

» 52 m <sup>2</sup>	23,5 M Ft
» 71 m <sup>2</sup>	29,5 M Ft
» 48 m <sup>2</sup>	22,5 M Ft
» 70 m <sup>2</sup> terasszal	29,5 M Ft

Fertőrákoson 6 szobás, kétgenerációs, kiváló állapotú ház eladó! Dupla garázs, örök panoráma! 40,9 M Ft. +36-20/352-7690

Fertőrákoson kertes, nappali + két-szobás, kétszintes családi ház eladó. 26,99 M Ft. +36-70/556-6444

Frekvenciált helyen, panorámás környezetben, Sopronban, a Kutyahegyen gesztenyés eladó. +36-20/956-3226, +36-99/318-049

Gidapatak lakóparkban kialakult (aszfaltos utca, közvilágítás), szép, erdőre panorámás, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, 108 nm-es, 3 szoba+nappalis, 2 teljes szinttel rendelkező ikerház terasszal, erkéllyel, 829 nm-es telekkel, igény szerinti kialakítással, 2018. nyári átadással eladó. Kulcsrakész ár: 48,5 M Ft. +36-20/939-7745

Harkán, Alpesi lakóparkban 700 nm-es építési telek eladó. Víz, villany telken. Ár: 8,4 M Ft. +43-699/1099-1220, +36-30/572-6074

Jereván lakótelepen 61 nm-es, magasszintű, felújított lakás eladó. Ir.ár: 20,3 M Ft. Érd.: lehet: +36-20/501-2956.

Jereván lakótelepen szigetelt, liftes épületben 7. emeleti, 65 nm-es, nappali-hall + 2 szobás, erkélyes lakás eladó. 17,9 M Ft. +36-30/233-1256

Kétszintes, 120 nm-es, családi ikerház egyik fele eladó. +36-30/365-3201

Koronázódomb alján 188 nm-es, 3 szintes ház eladó. 46,8 M Ft. +36-30/328-4279

Kurucdombi (vállalkozásra alkalmas) kétlakásos/-generációs családi ház két melléképülettel/műhellyel 600 nm-es telken eladó. 34,9 M Ft. +36-30/644-7389

Lakóparki, igényes, fiatalos, másfél szobás lakás 16 nm-es, panorámás terasszal eladó. 21,7 M Ft + teremgarázsban gépkocsibeálló 3 M Ft. +36-30/233-1256

Lőverek peremén 2002-ben épült, nappali+2 szobás, újszerű állapotú, gáz-cirkó fűtéses ikerház eladó. A nappaliból nyíló pihenőkertben 4 nm-es faház áll. Mindkét szinten van fürdő és wc, tetőtérben pluszszoba kialakítható. Ir. ár: 33,49 M Ft. +36-20/939-7745

Lővérekben 3 szobás, kertkapcsolatos, felújított téglalakás saját zárt gépkocsibeállóval eladó. Ir.ár: 28,5 M Ft. Érd.: +36-20/501-2956.

Lővérekben 71 nm-es, 3 szobás, panorámás, csendes, nagy konyhás, loggiás, saját pincés, cirkofűtéses, I. emeleti lakás tulajdonostól eladó 28,5 M Ft-ért. Tel.: +36-30/525-4712.

Makó utcában 4. emeleti, 50 nm-es, 2 szobás, EXTRÁN IGÉNYES, erkélyes, FERTŐDI ÉPÍTÉSŰ, fűtéskorszerűsített lakás beépített bútorokkal, azonnali költözéssel, tárolóval eladó. Ir. ár: 19,9 M Ft. +36-20/939-7745

Nagyencenken 650 nm-es, összközműves építési telek eladó. (Épülő M85-ös lejáró a közelben.) Ir. ár: 6,499 M Ft. Tel.: +36-30/272-6248.

Pihenőkereszt lakóparkban 110 nm-es ikerház garázzsal eladó. Ir.ár: 46,5 M Ft. Érd.: lehet: +36-20/501-2956.

Pihenőkereszt lakóparkban hamarosan költözhető, sorházi, új építésű, kétszintes családi ház garázzsal, saját udvarral eladó. 38,6 M Ft. +36-70/556-6444

Pihenőkereszt lakóparkban, 5 lakásos, rendezett, téglalapítású társasházban lévő, I. EMELETI, bruttó 47 nm-es, külön konyhás, nappali + 1 szobás, erkélyes lakás eladó! Az ingatlan feletti 29 nm-es tetőtér beépíthető. Ir. ár: 21,9 M Ft + 1 M Ft gépkocsibeálló. +36-20/954-2877

Pihenőkereszt lakóparkban, rendezett társasházban lévő, II. emeleti, gáz-cirkó fűtéses, bruttó 64 nm-es, amerikai konyha-nappalis + 2 hálószobás, klimatizált lakás eladó! Az ingatlanhoz opcionálisan vásárolható mélygarázsbeálló. Ir. ár: 21,9 M Ft + 3 M Ft gépkocsibeálló. +36-20/249-6940

SOPRONBAN Várkerületi, 1. emeleti, 64 nm-es, 2 szobás nagypolgári lakás eladó. Galériázott kis szoba, parapetes fűtés, új konyha- és fürdőszobabútor, zárt udvari gépkocsibeálló, azonnali költözhető! Ir.ár: 18,9 M Ft. Tel.: +36-30/946-9083.

Sopron belvárosában eladó egy újszerű, nappali+3 szobás, alapincézett családi ház. Ir.ár: 27,9 M Ft. +36-30/277-9675

Sopron zöldövezeti lakóparkjában 150 nm-es kertkapcsolattal rendelkező, 68 nm-es, amerikai konyha-nappalis + 2 hálószobás, földszinti, teraszos, napfényes, modern lakás akár teljes bútorzattal eladó! Kertben faház, medence és 2 db gépkocsibeálló. Ir. ár: 32,9 M Ft. +36-20/954-2877

## UTOLSÓ LAKÁSAINK A NEMESKÚTI ÚTON!

30–42 m<sup>2</sup>-es lakások még  
lekötethetők 2, ill. 4 lakásos házakban.

Ajándék parkoló, padlófűtés, kertkapcsolat.

Kulcsrakész ár: **13,5–17,5 M Ft.**

Tel.: +36-70/945-5346;  
nahajkati@gmail.com



A MAGYAR REFORMOK  
MŰKÖDNEK!

OTTHONTEREMTÉSI PROGRAM

A hirdetésekben szereplő családi otthonteremtési kedvezmény Magyarország Kormányja által nyújtott támogatás.

SOPRONBAN  
GARÁZST vásárolnék  
AKÁR BÉRLŐVEL IS.  
Tel.: +36-70/606-6282.

Sopronban GARÁZST vásárolnék akár bérlővel is. Tel.: +36-70/606-6282.

Sopronban 2 garzonként használt, 50 nm-es lakás beköltözhető, jó helyen eladó. Ár: 17 M Ft. +36-30/252-1456

Sopronban belterületi ingatlan frekvenciált helyen, panorámás környezetben használt eladó. +36-20/956-3226, +36-99/318-049

Sopronban, a Deák téren 142 nm-es, 3 szobás, külön konyhás, tágas terekkel rendelkező, azonnal költözhető lakás eladó. A lakást belülről szigetelték, gáz-cirkó fűtéssel rendelkezik. Tároló tartozik hozzá, parkolás közterületen megoldott. Ir. ár: 38,5 M Ft. +36-20/249-6940

Sopronban, a Jereván-lakótelepen csúsztatott zsalsu, 3 szobás, jó állapotú lakás eladó. Ir.ár: 17,9 M Ft. +36-30/277-9675

Sopronban, a Kutyahegyen, az Ágfalvi úti lakóparki részen összközműves építési telek (1129 nm és 1501 nm) eladók. +36-70/556-6444

Sopronban, Ady Endre úton új építésű lakás és Jánostelepen 3.652 nm-es szőlőkerteszerű szántó tulajdonostól eladó. +36-30/750-9480

Sopronban, az Ágfalvi úti lakóparkban földszinti, 42 nm-es, 2 szobás, külön konyha-étkező, jó állapotú, világos, gáz-cirkó fűtéses, dny. tájolású lakás azonnali költözéssel eladó. Ár: 16,5 M Ft. +36-20/939-7745

Sopronban, az Aranyhegy lakóparkban új építésű, minőségi kivitelezésű, földszinti, 33,14 nm-es garzonlakás 7,5 nm-es terasszal, 20 nm-es saját kerttel, házközponti fűtéssel, lakásonkénti egyedi méréssel eladó. Kulcsrakész ár: 18.234.667 Ft. +36-20/249-6940

Sopronban, az Erzsébet-kert közelében eladó egy 400 nm-es telken álló, alapincézett, kétgenerációs családi ház. Ir.ár: 49,9 M Ft. +36-30/277-9675

Sopronban, Jereván mögötti garázsorron szerelőknak, beépített tetőteres garázs eladó. Ár: 3,6 M Ft. +36-70/386-5014

Sopronban, Torna utcában eladó egy 42 nm-es, kétszobás, földszinti, felújítandó lakás. 12,9 M Ft. +36-70/556-6444

Sopronkövesden 80 nm-es hátrész melléképületekkel, garázzsal eladó. Ir.ár: 15,3 M Ft. Érd.: +36-20/501-2956.

Új építésű, másfél szobás lakás nyári átadással eladó. Ár: 13,8 M Ft+autóbeálló. Érd.: +36-30/467-5082.

ÜZLETHELYISÉG eladó (volt Zanza étterem) Sopron legforgalmasabb helyén. 280 nm, ingyenes parkoló, banknak, szépségszalonnak, szolgáltatató tevékenységre kitűnően alkalmas. Tel.: +36-30/205-8353.

## Bauwelt-Tech

www.bauwelt-tech.com

### Építés • Felújítás



9400 Sopron, Vadász u. 16. • bauwelt.tech@gmail.com  
+36-99/786-892, +36-20/385-0465

## Pölös Ingatlanközvetítő és Értékesítő Iroda

H-9400 Sopron, Várkerület 31. • Tel.: +36-30/365-4547, +36-70/940-0793

Web: www.polosingatlan.hu • E-mail: info@polosingatlan.hu • Pölösné Csanádi Györgyi

- **Felső-Lővérekben** 1.300 m<sup>2</sup>-es telken 135 m<sup>2</sup>-es, egy lakószintű, 6 szobás, alapincézett, átépítés alatt álló családi ház eladó. I. ár: **79,5 M Ft.**
- **Baross út környékén** III. em.-i, igényesen felújított, 67 m<sup>2</sup>-es, teraszos, 3 szoba + lakókonyhás téglalakás pincei tárolóval eladó. I. ár: **25,75 M Ft.**
- **Jereván Itp. közelében** 200 m<sup>2</sup>-es telken 70 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, részben alapincézett, közepes állapotú családi ház eladó. I. ár: **26 M Ft.**
- **Belváros közelében** mfszt.-i, 61 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakás 14 m<sup>2</sup>-es terasszal, tárolóval, gk. beállóval eladó. I. ár: **26,5 M Ft.**
- **Pihenőkeresztben** új építésű, 98 m<sup>2</sup>-es, jó elosztású sorház (amerikai konyha, étkező-nappali, 2 WC, 4 háló) kis kerttel, garázzsal eladó. I. ár: **38,6 M Ft.**
- **Zöldövezeti**, fszt.-i, br. 67 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyha-étkező-nappali, 2 hálós, 80 m<sup>2</sup>-es saját kertrészes, extraigényes lakás eladó. I. ár: **32,9 M Ft.**
- **Zöldövezeti**, 4 lakásos társasházban extra igényes fszt.-i, 85 m<sup>2</sup>-es nappali + 3 szobás, kertkapcsolatos lakás garázzsal, tárolóval eladó. I. ár: **44,9 M Ft.**
- **Alsó-Lővérekben** 2 lakásos társasházban br. 64 m<sup>2</sup>-es, bővíthető, lakókonyha + 2 szobás, II. em.-i, tetőtéri lakás eladó. I. ár: **18,9 M Ft.**

Keresünk eladó/kiadó ingatlanokat magyar és külföldi ügyfeleinknek!  
ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOKAT KÍNÁLUNK AZ ARANYHEGYÉN, A PIHENŐKERESZTEN ÉS A LŐVÉREKBE.

**DÍJMENTES HITELÜGYINTÉZÉS!** www.polosingatlan.hu